

## Załącznik nr 1

do Regulaminu Konkursu w Programie Stypendialnym „PRAKTYKA 2024/25” połączonym z „Warsztatami z Mentorem” Fundacji im. Stefana Kuryłowicza - istotne warunki umowy stypendialnej

### UMOWA STYPENDIALNA

zawarta w dniu ..... roku w Warszawie

(dalej: „Umowa”)

pomiędzy

**Fundacją im. Stefana Kuryłowicza** z siedzibą w Warszawie (03-908) przy ulicy Berezyńskiej 25, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców oraz w rejestrze stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej prowadzonych przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000420582, Regon – 146122046, NIP 1132855437, reprezentowaną przez:

Michała Witolda Kuryłowicza – Prezesa Zarządu,

zwaną dalej **Fundacją**

a

1. ...., zamieszkałym w ..... kod pocztowy ..... przy ul. ...., posiadającym nr NIP:....., PESEL: .....
2. ...., zamieszkałym w ..... kod pocztowy ..... przy ul. ...., posiadającym nr NIP:....., PESEL: .....

zwanymi dalej **Stypendyst(k)ami**,

łącznie zwanymi dalej również **Stronami**.

#### Zważywszy, że:

- Fundacja zorganizowała konkurs w dziewiątej edycji programu stypendialnego „PRAKTYKA” połączonego z „Warsztatami z Mentorem”, prowadzonego przez Fundację (dalej: „**Konkurs**”);
- przedmiotem Konkursu było wybranie najlepszego, oryginalnego pomysłu na ulepszenie obszaru pomiędzy ulicami Grunwaldzką, Babimojską i Unii Europejskiej w Poznaniu, i zapewnienie laureatowi Konkursu możliwości rozwoju tego pomysłu;
- w wyniku przeprowadzenia Konkursu wyłoniona została przez Jury najlepsza praca konkursowa w postaci koncepcji architektonicznej pn. \_\_\_\_\_ (dalej: „**Koncepcja**”), której współtwórcami i jednocześnie laureatami Konkursu są Stypendyści/-tki; przy czym Strony zgodnie postanawiają, że na Koncepcję składają się wszystkie materiały II etapu Konkursu, zgodnie z Regulaminem;

**Strony postanawiają, co następuje:**

**§ 1**  
**[przedmiot Umowy]**

1. Fundacja przyznaje niniejszym Stypendyst(k)om, jako laureat(k)om Konkursu, stypendium w łącznej wysokości **10 000 (słownie: dziesięć tysięcy złotych netto** (dalej: „Stypendium”) z przeznaczeniem na prowadzenie przez Stypendystów/-ki dalszych prac nad nagrodzoną Koncepcją, w celu rozwoju projektu (dalej: „Projekt”).
2. Stypendyści/-stki zobowiązują się do wykonania Projektu na warunkach określonych w Umowie, w szczególności do prowadzenia przez okres trwania Stypendium prac nad Projektem i złożenia Fundacji gotowego Projektu, zgodnie z harmonogramem stanowiącym **Załącznik nr 1** do Umowy oraz szczegółowymi warunkami, jakim ma odpowiadać Projekt, wymienionymi w § 3 ust. 1 Umowy.

**§ 2**  
**[dalsze zobowiązania i oświadczenia Stron]**

1. Stypendyści zobowiązują się do przestrzegania postanowień dotyczących Stypendium zawartych w Regulaminie Konkursu, stanowiącym **Załącznik nr 2** do Umowy (dalej: „Regulamin”).
2. Stypendyści rozpoczną prace nad Projektem w dniu zawarcia Umowy i będą je kontynuowali przez cały okres trwania Stypendium, zgodnie z harmonogramem stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy. Dodatkowe, szczegółowe terminy wykonania zobowiązań będą uzgadniane przez Strony, w razie potrzeby, w ramach bieżących ustaleń, prowadzonych telefonicznie, osobiście lub za pomocą poczty elektronicznej. W razie niemożności dojścia do porozumienia co do terminu, ostateczny termin wykonania czynności przez Stypendystów/ki wyznaczy Fundacja, zaś Stypendyści/teki zobowiązują się dotrzymać terminu wyznaczonego przez Fundację.
3. Stypendyści/teki zobowiązują się w szczególności do:
  - 1) rozwoju Projektu zgodnie z założeniami Koncepcji;
  - 2) osobistego wykonywania prac nad Projektem,
  - 3) stawienia się, na swój koszt i własnym staraniem, w siedzibie Fundacji w terminach uzgodnionych przez Strony w ramach bieżących ustaleń, w celu przeprowadzenia konsultacji;
  - 4) uwzględniania wskazówek Fundacji podczas prac nad Projektem;
  - 5) przedstawiania Fundacji regularnych sprawozdań z postępu prac nad Projektem za pomocą poczty elektronicznej, nie rzadziej jednak niż raz na 4 tygodnie;
  - 6) przedstawienia Fundacji Projektu do akceptacji zgodnie z harmonogramem, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.
4. Stypendyści/teki są zobowiązani/e, każdorazowo i w każdej fazie rozwoju i realizacji Projektu, w szczególności przy każdej publikacji Projektu lub jego publicznej prezentacji lub innego udostępnienia, w całości lub we fragmentach, do wskazywania Fundacji jako mecenasa Projektu, w szczególności poprzez umieszczenie we wszystkich materiałach powstających w związku z realizacją Projektu (w tym: zaproszeniach, katalogach, materiałach reklamowych, publikacjach itp.) informacji, iż autorzy/ki Projektu są laureat(k)ami Konkursu, o następującej treści: „Projekt powstał w ramach Programu Stypendialnego „PRAKTYKA” prowadzonego przez Fundację im. Stefana Kuryłowicza. © Fundacja im. Stefana Kuryłowicza”.
5. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przez Stypendystów/ki zobowiązania, o którym mowa w ust. 4 powyżej, Stypendyści/teki zapłacą Fundacji karę umowną w wysokości 10.000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każde naruszenie ww. postanowienia. Zapłata kary umownej nie pozbawia Fundacji prawa do dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną, na zasadach ogólnych.

6. Stypendyści/teki są zobowiązani/e uczestniczyć w publicznej prezentacji Projektu w terminie i miejscu wyznaczonym przez Fundację.
7. Stypendyści/teki ponoszą wszystkie koszty powstania Projektu, w tym w szczególności ewentualne koszty transportu z miejsca pobytu do siedziby Fundacji i z powrotem, np. w celu odbycia konsultacji lub publicznej prezentacji Projektu.
8. (*\*w przypadku zespołu*) Wszyscy członkowie zespołu są solidarnie odpowiedzialni za wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy.

### **§ 3** **[Projekt]**

1. Projekt powinien spełniać następujące warunki:
  - 1) być projektem koncepcyjnym architektonicznym, prezentującym stan przed i po interwencji,
    - a) zawierającym w szczególności:
      - i. projekt zagospodarowania terenu, opracowany na mapie według stanu archiwalnego lub na mapie do celów projektowych;
      - ii. rzuty wszystkich poziomów, wszystkie charakterystyczne przekroje, wszystkie elewacje;
      - iii. kolorowe wizualizacje obiektu wpisane w otoczenie w zestawieniu ze zdjęciami stanu aktualnego;
      - iv. zdjęcia makiety lub model 3d obrazujący ideę Projektu;
    - b) oraz przesłanym w postaci:
      - i. sześciu plików, w formie zakomponowanych 6 plansz o wymiarach 100x70 cm o rozdzielczości 300 dpi w formacie JPG, profil RGB zawierających wszystkie powyżej opisane elementy oraz
      - ii. edytowalnego pliku.
  - 2) zawierać opis techniczny uwzględniający rozwiązania konstrukcyjne, technologiczne, materiałowe, instalacyjne w zaprojektowanym obiekcie, oraz wszystkie informacje niezbędne do zrozumienia wybranych rozwiązań;
  - 3) zawierać opis ogólny Projektu; tłumaczący wpływ proponowanego rozwiązania projektowego na poprawę jakości w aspekcie:
    - a) przestrzennym;
    - b) społecznym (w tym projektowania uniwersalnego);
  - 4) zawierać prezentację multimedialną, prezentującą finalny Projekt i tłumaczącą założenia i rozwiązania projektowe.
2. Stypendyści/teki są zobowiązani/e zapewnić, aby Projekt spełniał warunki określone w ust. 1 powyżej.
3. Prace nad Projektem kończą się jego publiczną prezentacją, zgodnie z harmonogramem stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.

### **§ 4** **[Stypendium]**

1. Fundacja przekaże Stypendyście Stypendium w następujących transzach i terminach:

- 1) 3.000 zł netto – po pierwszym miesiącu prac, nie później niż do dnia 18 lipca 2025 roku;
- 2) 3.000 zł netto – po drugim miesiącu prac, nie później niż do dnia 18 sierpnia 2025 roku;
- 3) 4.000 zł netto – po przekazaniu wszystkich materiałów, nie później niż do 18 października 2025 roku,

przy czym wypłata transz jest uzależniona od zgodności postępu prac nad Projektem z harmonogramem, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.

2. Stypendyści/cki oświadczają:

- 1) **Stypendyst(k)a** posiada rachunek bankowy prowadzony przez bank ..... o nr ....., na który Fundacja będzie przekazywać kolejne transze Stypendium.
- 2) **Stypendyst(k)a** posiada rachunek bankowy prowadzony przez bank ..... o nr ....., na który Fundacja będzie przekazywać kolejne transze Stypendium.

3. Fundacja może wstrzymać wypłatę Stypendium w razie nienależytego wykonania lub niewykonania przez Stypendystów/cki zobowiązań wynikających z Umowy, w szczególności gdyby:

- 1) wyniki prac nad Projektem okazały się niewystarczające w opinii Fundacji lub Jury,
- 2) Stypendyści/cki opóźniły się z pracami nad Projektem względem harmonogramu, stanowiącego Załącznik nr 1 do Umowy;
- 3) Stypendyści/cki naruszali/ły postanowienie § 2 ust. 5 Umowy;
- 4) Projekt był wykonywany przez Stypendystów/cki nienależycie, w szczególności nie wypełniał warunków określonych postanowieniami Umowy lub zawartych w § 3 ust. 1 Umowy;
- 5) Stypendyści/cki nie wykonywali/ły Projektu osobiście.

4. W razie wstrzymania wypłaty Stypendium, Fundacja niezwłocznie powiadomi o tym Stronę i wezwie do należytego wykonania zobowiązań, wynikających z Umowy i wyznaczy odpowiedni termin w tym celu. W razie, gdyby Stypendyści/cki nie zastosowały/li się do wezwania w wyznaczonym terminie, Fundacja jest uprawniona do odstąpienia od Umowy i żądania od Stypendystów/ek niezwłocznego zwrotu wypłaconych transz Stypendium.

5. Fundacja oświadcza, iż przyznane stypendium określone jest kwotą netto i podlega opodatkowaniu oraz oskładkowaniu (ZUS) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

6. Fundacja oświadcza, że jako płatnik stypendium, jest zobowiązana do naliczenia oraz poboru zaliczki na podatek dochodowy zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 1991 roku o podatku dochodowym od osób fizycznych z późniejszymi zmianami.

7. Fundacja oświadcza, iż Stypendyści/cki otrzymają z Fundacji informację o wysokości uzyskanego dochodu i wysokości potrąconej zaliczki na poczet podatku dochodowego, w celu złożenia rocznego zeznania podatkowego zgodnie z postanowieniami Ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych w urzędzie skarbowym właściwym dla miejsca zamieszkania Stypendysty.

8. Stypendyści/cki:

- 1) ..... jako podatnik podatku od osób fizycznych oświadcza, że właściwy dla niej **jest Urząd Skarbowy w** ..... (...-...), przy ul. ....
- 2) ..... jako podatnik podatku od osób fizycznych oświadcza, że właściwy dla niej **jest Urząd Skarbowy w** ..... (...-...), przy ul. ....

**§ 5**  
**[prawa autorskie]**

1. Stypendyści/cki niniejszym oświadczają i gwarantują, że są jedynymi i wyłącznymi twórcami Projektu, a także, że – z zastrzeżeniem postanowień Regulaminu dotyczących przeniesienia praw autorskich majątkowych do Koncepcji na Fundację – wyłącznie im przysługują wszelkie prawa autorskie do Projektu, a Projekt nie jest obciążony żadnymi roszczeniami ani prawami osób trzecich.
2. Z chwilą ustalenia Projektu, Stypendyści/cki przenoszą na Fundację, na zasadzie wyłączności i bez dodatkowego wynagrodzenia, autorskie prawa majątkowe do Projektu, w całości lub w częściach (w szczególności do wszelkich rysunków, danych, planów, specyfikacji, projektów, idei, koncepcji, pomysłów), na terytorium całego świata, bez ograniczeń czasowych, na następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania: utrwalanie i wytwarzanie egzemplarzy każdą techniką, w szczególności techniką drukarską, reprograficzną oraz techniką cyfrową, w tym wprowadzanie do pamięci komputera i sieci multimedialnej oraz utrwalanie na wszystkich znanych cyfrowych nośnikach danych,
  - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono Projekt: wprowadzenie do obrotu, najem, użyczenie egzemplarzy;
  - 3) w zakresie rozpowszechniania: publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie Projektu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności na stronach internetowych Fundacji.
3. Przeniesienie praw autorskich majątkowych do Projektu przez Stypendystów/ki nie obejmuje prawa realizacji Projektu w przestrzeni ani praw autorskich zależnych do Projektu.
4. Jednocześnie Fundacja udziela Stypendyst(k)om, z chwilą pierwszego udostępnienia Projektu publiczności przez Fundację, zgodnie z ust. 6 poniżej, nieodpłatnej, niewyłącznej licencji zwrotnej do Projektu oraz Koncepcji, w całości lub w częściach (w szczególności do wszelkich rysunków, danych, planów, specyfikacji, projektów, idei, koncepcji, pomysłów), na terytorium całego świata, na czas nieokreślony, na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w ust. 2 powyżej.
5. Stypendyści/cki wyrażają zgodę na wykorzystywanie przez Fundację swojego nazwiska, imienia, wizerunku i danych biograficznych w związku z informowaniem o Konkursie, Stypendium i działalności Fundacji.
6. Stypendyści/cki niniejszym zezwalają i upoważniają Fundację oraz osoby trzecie korzystające z Projektu za zgodą Fundacji, do wyłącznego wykonywania w ich imieniu autorskich praw osobistych w zakresie decydowania o pierwszym udostępnianiu Projektu publiczności, a także do nienaruszalności treści i formy Projektu oraz jego rzetelnego wykorzystania, w szczególności zezwalają na wykorzystywanie jedynie fragmentów Projektu, wedle uznania Fundacji. Stypendyści/cki zobowiązują się nie wykonywać praw autorskich osobistych do Projektu w powyższym zakresie. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony postanawiają, że Stypendyści/cki nie są uprawnieni/one do upublicznienia (komunikowania) Projektu lub Koncepcji ani w całości, ani w części, w jakiegokolwiek sposób i w jakiegokolwiek formie, zanim uczyni to po raz pierwszy Fundacja.
7. Prawo własności egzemplarza Projektu złożonego przez Stypendystów/cki w wykonaniu Umowy nabywa Fundacja bez konieczności wypłaty dodatkowego wynagrodzenia.
8. Stypendyści/cki ponoszą pełną odpowiedzialność z tytułu naruszenia przez Fundację jakichkolwiek praw osoby trzeciej w związku z wykonaniem przez Fundację jej uprawnień określonych Umową i są zobowiązani/e do zwolnienia Fundacji z odpowiedzialności wobec osób trzecich, których prawa zostałyby naruszone wskutek korzystania lub rozporządzania przez Fundację Projektem w sposób

zgodny z Umową oraz do zwrócenia Fundacji wszystkich kosztów związanych z dochodzeniem roszczeń przez osobę trzecią, a także wszelkich odszkodowań wypłaconych przez Fundację osobom trzecim, których prawa zostały naruszone w wyniku złożenia przez Stypendystów/ki nieprawdziwych oświadczeń lub naruszenia przez nich postanowień Umowy, zarówno zasądzonych wyrokiem sądowym, jak i należnych na podstawie ugody sądowej lub pozasądowej.

9. Stypendium wypłacone Stypendyst(k)om na podstawie Umowy jest całkowitą i ostateczną kwotą należną Stypendyst(k)om w związku z przygotowaniem i złożeniem Projektu oraz przeniesieniem praw autorskich majątkowych do Projektu i udzielenie innych zgód i zezwoleń zgodnie z Umową. Za korzystanie przez Fundację z Projektu na odrębnych polach eksploatacji Stypendyst(k)om nie przysługuje żadne wynagrodzenie dodatkowe.

## **§ 6**

### **[okres obowiązywania Umowy]**

1. Umowa zawarta jest na czas określony, do dnia 31 października 2025 r., z zastrzeżeniem postanowień dotyczących przeniesienia praw autorskich majątkowych i udzielenia licencji.
2. W razie przedłużenia się prac nad Projektem, w szczególności nie dotrzymania przez Stypendystów/ki terminów określonych harmonogramem, Umowa ulega przedłużeniu na czas potrzebny do zakończenia prac nad Projektem (jego pierwszej publicznej prezentacji w całości przez Fundację).
3. Umowa może zostać rozwiązana na mocy porozumienia Stron w przypadku zaistnienia okoliczności, za które Strony nie ponoszą odpowiedzialności, a które uniemożliwiają wykonanie Umowy. Stypendyści/cki zobowiązani/e są wówczas do przedłożenia Fundacji częściowego sprawozdania merytorycznego z realizacji Projektu, jego rozliczenia finansowego.

## **§ 7**

### **[doręczenia]**

1. O ile Umowa nie stanowi inaczej, wszelkie zawiadomienia w związku z wykonaniem Umowy będą doręczane drugiej Stronie za pomocą poczty elektronicznej na następujące adresy:
  - 1) dla Fundacji: [biuro@fundacja-sk.pl](mailto:biuro@fundacja-sk.pl)
  - 2) dla Stypendystów/ek:
    - a) .....
    - b) .....
2. Strony są zobowiązane, na żądanie drugiej Strony, potwierdzać zwrotnie odbiór zawiadomień za pomocą poczty elektronicznej.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się zawiadamiać drugą Stronę o zmianie danych wymienionych w ust. 1 powyżej niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 3 dni od dnia wystąpienia zmiany. W razie nie dokonania zawiadomienia, korespondencja kierowana na adresy wymienione w ust. 1 powyżej zostaje uznana za doręczoną z dniem wystania. Zmiana ww. danych nie powoduje konieczności zmiany Umowy.

## **§ 8**

### **[postanowienia końcowe]**

1. Strony postanawiają, iż Stypendyści/cki nie mogą bez uprzedniej zgody Fundacji, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności:

- 1) odstąpić od wykonania Projektu, zaprzestać prac nad Projektem;
  - 2) dokonać cesji praw ani obowiązków przewidzianych Umową;
  - 3) powierzyć wykonania Projektu osobie trzeciej.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
  3. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
  4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
  5. Spory wynikające z Umowy podlegają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Fundacji.
  6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**Załączniki:**

- Załącznik nr 1: Harmonogram
- Załącznik nr 2: Regulamin

**Fundacja**

**Stypendiści/-stki**